

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП Војводина
Општина Ада
Општинска Управа Општине Ада
Одељење за комуналне послове, урбанизам,
грађевинарство и заштиту животне средине
Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство
Број предмета АПР: ROP-ADA-9945-ISAWHA-2/2019
Заводни број: 351-48/2019-05
Дана: 10.05.2019. године

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада - Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014 и 83/2018), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Сл. гласник РС", бр. 18/2016) и члана 12. Одлуке о општинској управи општине Ада („Сл. лист Општине Ада“ бр. 40/2016, 9/2017 и 15/2018), решавајући по захтеву ОПШТИНА АДА из Аде, Трг Ослобођења број 1, поднетог преко пуномоћника „LINS Пројект“ доо Нови Сад, лице који је електронским потписом оверио захтев Игор Павловић, из Новог Сада, у предмету издавања решења о одобрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању постојећих црпних станица фекалне канализације РЦС1, РЦС2, РЦС3, РЦС4 и РЦС6 у Ади, на катастарским парцелама број 5911/5, 2115/4, 3344/3, 4875 и 6099 КО Ада, издаје

РЕШЕЊЕ

I. ОВИМ РЕШЕЊЕМ СЕ ОДОБРАВА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА НА инвестиционом одржавању постојећих црпних станица фекалне канализације РЦС1, РЦС2, РЦС3, РЦС4 и РЦС6 у Ади, на катастарским парцелама број 5911/5, 2115/4, 3344/3, 4875 и 6099 КО Ада, укупне површине парцела 1ха 52 а 83 м² + 8 а 64 м² + 52 а 03 м² + 50 а 80 м² + 3 ха 87 а 02 м² = 6 ха 51 а 32 м², инвеститору ОПШТИНА АДА из Аде, Трг Ослобођења број 1.

II. ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКТИ СУ:

1. категорије Г, класифик. бр. **222330** – грађевине са одговарајућим уређајима за пречишћавање отпадних вода или без њих

2. Спратност:

- П (приземни објекти)

3. Укупна БРГП надземно:

- РЦС 1 10,95 м²
- РЦС 2 10,30 м²
- РЦС 3 10,50 м²
- РЦС 4 14,10 м²
- РЦС 6 21,00 м²

4. Предрачунска вредност укупних радова:

- 11.189.960,00 динара без ПДВ-а.

III. САСТАВНИ ДЕО ОВОГ РЕШЕЊА ЈЕ ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ – Инвестиционо одржавање постојећих црпних станица фекалне канализације РЦС1, РЦС2, РЦС3, РЦС4 и РЦС6 у Ади, на катастарским парцелама број 5911/5, 2115/4, 3344/3, 4875 и 6099 КО Ада, израђен од стране Линс пројект доо, из Новог Сада улица Косовска број 41а, Главни и Одговорни пројектант Игор Павловић дипл.инг.ел., број лиценце: 350 К089 11, који се састоји од:

- **0** - Главне свеске број ЛП-07/2019-ИДП од априла 2019. године,
- **4** – Пројекат електроенергетских инсталација број ЛП-07/2019-4 од априла 2019. године.

IV. ЗА ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ СЕ НЕ ОБРАЧУНАВА ДОПРИНОС ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ

ЗЕМЉИШТА сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Ада ("Службени лист општине Ада", бр. 9/2015).

V. ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ОСАМ ДАНА ПРЕ ПОЧЕТКА ИЗВОЂЕЊА РАДОВА ПОДНЕСЕ ОВОМ ОРГАНУ ПРИЈАВУ РАДОВА (НА ПРОПИСАНОМ ОБРАСЦУ) СА ПОДАЦИМА И ДОКАЗИМА ПРОПИСАНИМ ЧЛАНОМ 148. ЗАКОНА О ПЛАНИРАЊУ И ИЗГРАДЊИ.

VI. ИНВЕСТИТОР ЈЕ ОБАВЕЗАН ДА ОБЕЗБЕДИ СТРУЧНИ НАДЗОР У ТОКУ ИЗВОЂЕЊА РАДОВА.

VII. ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА ЈЕДАН ОРИГИНАЛНИ ПРИМЕРАК ИДЕЈНОГ ПРОЈЕКТА - Инвестиционо одржавање постојећих црпних станица фекалне канализације РЦС1, РЦС2, РЦС3, РЦС4 и РЦС6 у Ади, на катастарским парцелама број 5911/5, 2115/4, 3344/3, 4875 и 6099 КО Ада, израђен од стране Линс пројект доо, из Новог Сада улица Косовска број 41а, Главни и Одговорни пројектант Игор Павловић дипл.инг.ел., број лиценце: 350 K089 11, који се састоји од:

- 0 - Главне свеске број ЛП-07/2019-ИДП од априла 2019. године,
- 4 – Пројекат електроенергетских инсталација број ЛП-07/2019-4 од априла 2019. године.

Образложење

Дана 06.05.2019. године, инвеститор ОПШТИНА АДА из Аде, Трг Ослобођења број 1, преко пуномоћника „LINS Projekt" доо Нови Сад, лице који је електронским потписом оверио захтев Игор Павловић из Новог Сада, кроз ЦИС поднела је усаглашен захтев број ROP-ADA-9945-ISAWHA-2/2019, заведен под бројем 351-48/2019-05 дана 17.04.2019. године, овом органу на прописаном обрасцу, за издавање решења као у диспозитиву.

Уз захтев је достављена документација и то:

1. ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ - Инвестиционо одржавање постојећих црпних станица фекалне канализације РЦС1, РЦС2, РЦС3, РЦС4 и РЦС6 у Ади, на катастарским парцелама број 5911/5, 2115/4, 3344/3, 4875 и 6099 КО Ада, израђен од стране Линс пројект доо, из Новог Сада улица Косовска број 41а, Главни и Одговорни пројектант Игор Павловић дипл.инг.ел., број лиценце: 350 K089 11, који се састоји од:

- 0 - Главне свеске број ЛП-07/2019-ИДП од априла 2019. године,
- 4 – Пројекат електроенергетских инсталација број ЛП-07/2019-4 од априла 2019. године;

2. Овлашћење, број 16/ЈКР-7 од дана 18.03.2019. године;

3. Потврда у уплаћеној накнади за ЦЕОП.

Извод из листа непокретности бр. 4883 за парцелу 6099 КО Ада, број: 952-1/2019-771 од дана 10.05.2019. године; Извод из листа непокретности бр. 539 за парцелу 5911/5 КО Ада, број: 952-1/2019-771 од дана 10.05.2019. године и Извод из листа непокретности бр. 526 за парцеле 2115/4, 3344/3 и 4875 КО Ада, број: 952-1/2019-771 од дана 10.05.2019. године, издати од стране Републичког Геодетског Завода, Службе за катастар непокретности Ада, је прибављен кроз ЦИС у току обраде предмета, сходно члану 19. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017).

За предметни објекат није обрачунат допринос за уређење грађевинског земљишта, сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Ада ("Службени лист општине Ада", бр. 9/2015).

Инвеститор је дужан да у складу са чланом 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), пријаву радова изврши надлежном органу најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за извођење радова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато одобрење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Такса за ово решење се не наплаћује на основу члана 18. тачке 2. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр. и 50/2018 - усклађени дин. изн.).

У складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за пивредне регистре („Сл. Гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015, 106/15, 32/2016 и 60/2016) наплаћена је накнада за услуге ЦЕОП-а.

С обзиром да је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео документацију прописану чланом 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 29. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", бр. 113/2015, 96/2016 и 120/2017), решено је као у диспозитиву.

Поука о правном средству:

На ово решење може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања, Покрајинском Секретаријату за урбанизам, градитељство и заштиту животне средине Нови Сад, путем овог Одељења, на коју жалбу се по члану 2. тарифни број 6. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 - испр. и 50/2018 - усклађени дин. изн.) плаћа такса у износу од 470,00 динара.

Шеф одељења

Атила Волфорд